

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número 1	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3757 de 2025	
Nombre completo del contratista: WILMER GIRALDO BERNAL	
Documento de identificación: 16.939.749	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado " Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP-26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 21/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de TRECE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 13.860.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$13.860.000	\$ 4.620.000	\$ 0	\$ 9.240.000

Información del pago de seguridad social:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: N/A No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A Operador: N/A Fecha de Pago: N/A Periodo de pago de la seguridad social: N/A
Observaciones al informe financiero y contable: El contratista anexo certificados de afiliación a: EPS, AFP y ARL riesgo 4.	
5. INFORME TÉCNICO	
Concepto supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3757-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual. 1. Desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas. - El contratista apoyó el recorrido con el personal técnico del área de mantenimiento en el escenario de las piscinas Hernando Botero O'byrne para revisar los mantenimientos preventivos y correctivos necesarios para el funcionamiento del escenario. - El contratista apoyó el recorrido con el personal técnico del área de mantenimiento en el escenario Coliseo de Hockey Miguel Calero para revisar los mantenimientos preventivos y correctivos necesarios para el funcionamiento del escenario. - El contratista apoyó el recorrido con el personal técnico del área de mantenimiento en el escenario Diamante de Béisbol Miguel Chavez para revisar los mantenimientos preventivos y correctivos necesarios para el funcionamiento del escenario. - El contratista apoyó el recorrido con el personal técnico del área de mantenimiento en el escenario Piscina Kayak para revisar los mantenimientos preventivos y correctivos necesarios para el funcionamiento del escenario.	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- El contratista apoyó el recorrido con el personal técnico del área de mantenimiento en el escenario Tenis de Campo para revisar los mantenimientos preventivos y correctivos necesarios para el funcionamiento del escenario.
- El contratista apoyó el recorrido con el personal técnico del área de mantenimiento en el escenario Deportivo de Ajedrez para revisar los mantenimientos preventivos y correctivos necesarios para el funcionamiento del escenario.

2. Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- El contratista realizó el acompañamiento institucional en las actividades realizadas antes, durante y después del evento deportivo Juegos Nacionales Intercolegiados 2025 de atletismo y para atletismo prejuvenil y juvenil, así como las acciones técnicas y logísticas ejecutadas en cumplimiento de los protocolos de uso del escenario deportivo Estadio Internacional Pedro Grajales. Acta No. 4162.030.14.10.16
- El contratista realizó el acompañamiento institucional en las actividades realizadas antes, durante y después del evento deportivo Juegos Nacionales Intercolegiados 2025 de voleibol prejuvenil y juvenil, así como las acciones técnicas y logísticas ejecutadas en cumplimiento de los protocolos de uso del escenario deportivo Coliseo de Voleibol Francisco Choís. Acta No. 4162.030.14.10.15.
- El contratista realizó el acompañamiento institucional en el puesto de votación para la consulta interna del pacto histórico, actividades realizadas antes, durante y después de las votaciones en el escenario deportivo Coliseo de Tejo Evaristo Trujillo. Acta No. 4162.030.14.10.12.

3. Soportar al coordinador zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.

- El contratista asistió a recorrido con el coordinador de la unidad deportiva para evaluar las actividades en ejecución y las programadas en los diferentes escenarios de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio, coordinando su desarrollo y garantizando el cumplimiento de

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

los protocolos de uso, mantenimiento y acompañamiento institucional. Acta No. 4162.030.14.10.27.

4. Elaborar actas correspondientes a las visitas periódicas de seguimiento realizadas a los escenarios deportivos, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y/o entes de control.

- El contratista realizó visita para verificar las condiciones estructurales y técnicas del salón de espejos ubicado en las Piscinas Hernando Botero O'Byrne, así como revisar la adecuación y pertinencia de las actividades deportivas que allí se realizan, en cumplimiento de las normas de seguridad, resistencia estructural y uso adecuado del escenario. Acta No. 4162.030.14.10.24.

5. Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

- El contratista realizó visita de seguimiento a la obra civil de ampliación del foso de clavados de ensayo y adecuación de la zona de equipos, verificando el cumplimiento de los lineamientos de ejecución, en las piscinas Hernando Botero O'byrne. Acta No. 4162.030.14.10.25.

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- El contratista realizó acompañamiento en el simulacro nacional de evacuación 2025, el día 22 de octubre del presente año en los escenarios de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio.

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1IGM4vp2OpLylcGmg9Tbujzqx_1EmVp6-

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali
31/OCTUBRE/2025